



পশ্চিমবঙ্গ সরকার

জেলা ভূমি ও ভূমি সংস্কার আধিকারিকের করণ, নদীয়া  
প্রশাসনিক ভবন, (দ্বিতল), কৃষ্ণনগর, নদীয়া।

পশ্চিমবঙ্গ ভূমি ও ভূমি সংস্কার ম্যানুয়াল-৯১ এবং তৎসহ পশ্চিমবঙ্গ ভূমি ও ভূমি সংস্কার দপ্তরের ২৫/০২/২০১৬  
তারিখের নং ৭৫৭-এল.পি/১৭-৪-২০১২।

টেন্ডার আহ্বানের নোটিস

এতদ্বারা এতদ অঞ্চলের সকল রেজিস্টার্ড লোকাল মৎস্যজীবী সমবায় সমিতি, মৎস্য উৎপাদক গোষ্ঠী ও স্ব-নির্ভর গোষ্ঠী যাহারা মৎস্য চাষাদি কাজের সঙ্গে যুক্ত তাদেরকে নিম্নলিখিত শর্তে বাৎসরিক হারে পাঁচ / সাত বৎসরের মেয়াদে সংযুক্ত Annexure-'A' তালিকায় বর্ণিত সরকারী জলকরগুলির বন্দোবস্তের জন্য গালা শীলমোহরাক্ষিত বন্ধ খামে নির্দিষ্ট বাজে দরপত্র জমা দিতে আহ্বান করা যাইতেছে। নির্দিষ্ট বাস্তব ব্যতীত অন্য কোথাও দরপত্র ফেলা/ দরপত্র প্রত্যাহার গ্রাহ্য হইবে না। উক্ত জলাভূমি ও তার সংরক্ষিত লীজ মূল্য Annexure-A তালিকায় উল্লিখিত হল। টেন্ডারের ধার্য লীজ রেন্ট পরবর্তী বৎসরগুলিতে ৫% শতাংশ হারে বৃদ্ধি পাইবে। ২০ একর পর্যন্ত আয়তনের জলাভূমির বন্দোবস্ত ৫(পাঁচ) বছর ও ২০ একরের বেশী আয়তনের জলাভূমির ক্ষেত্রে ০৭ (সাত) বছরের বন্দোবস্ত দেওয়া হবে।

টেন্ডার সম্পর্কিত সূচী:-

মহকুমার নাম	টেন্ডার জমা নেওয়ার শুরুর দিন ও সময়	টেন্ডার জমা দেওয়ার শেষ দিন ও সময়	টেন্ডার খোলার দিন ও সময়
কৃষ্ণনগর	২৩/০৮/২০২১ বেলা ১১ টায়	২৪/০৯/২১ বেলা ৫ ঘটিকা	২৭/০৯/২১ বেলা ১১টা ঘটিকা
রাণাঘাট	২৩/০৮/২০২১ বেলা ১১ টায়	২৪/০৯/২১ বেলা ৫ ঘটিকা	২৮/০৯/২০২১ বেলা ১১টা ঘটিকা
তেহট্ট	২৩/০৮/২০২১ বেলা ১১ টায়	২৪/০৯/২১ বেলা ৫ ঘটিকা	২৯/০৯/২০২১ বেলা ১১ ঘটিকা
কল্যানী	২৩/০৮/২০২১ বেলা ১১ টায়	২৪/০৯/২১ বেলা ৫ ঘটিকা	৩০/০৯/২০২১ বেলা ১১ ঘটিকা

সীল টেন্ডার সমূহ নিম্নোক্ত সূচী অনুযায়ী নিম্নস্বাক্ষরকারীর অফিসে সংশ্লিষ্ট মহকুমার জন্য নির্দিষ্ট বাজে হাতে হাতে অথবা রেজিস্ট্রী ডাকে গ্রহন করা হইবে এবং উক্ত সূচী অনুযায়ী নিম্নস্বাক্ষরকারীর করণে খোলা হইবে। টেন্ডার জমা দিবার সময় মুখবন্ধ খামের উপর সংশ্লিষ্ট জলকরের নাম ও রকের নাম উল্লেখ করিতে হইবে।

টেন্ডার দাতাগণ অবশ্যই টেন্ডার খোলার নির্দিষ্ট দিনে ও সময়ে উপস্থিত থাকিতে পারিবেন। কোন টেন্ডার গ্রহন করা বা না করা সম্বন্ধে কর্তৃপক্ষের কোন বাধ্যবাধকতা থাকিবে না বা কোন টেন্ডার অগ্রাহ্য করিলে কোন কারণ প্রদর্শন করিতে কর্তৃপক্ষ বাধ্য থাকিবে না।

ইতি-

অতিরিক্ত জেলাশাসক এবং  
জেলা ভূমি ও ভূমি সংস্কার আধিকারিক, নদীয়া।

\*\*\*\*\*টেন্ডারের শর্তাবলী ও বন্দোবস্তের শর্তাবলীর জন্য পরের পৃষ্ঠা দেখুন।

**-ঃ বন্দোবস্তের শর্তাবলী :-**

- ১) নিবন্ধিত মৎস্যজীবি সমবায় সমিতি, মৎস্য উৎপাদক গোষ্ঠী এবং স্ব-নির্ভরগোষ্ঠী যাহারা মৎস্য চাষাদি কাজের সঙ্গে যুক্ত তাদের যথেষ্ট উদ্যোগ সাংগঠনিক প্রসারতা, অর্থনৈতিক স্বচ্ছন্দ এবং সুনাম থাকা আবশ্যিক।
- ২) যোগ্য মৎস্যজীবি সমবায় সমিতি, মৎস্য উৎপাদক গোষ্ঠী এবং স্ব-নির্ভরগোষ্ঠী যাহারা মৎস্য চাষাদি কাজের সঙ্গে যুক্ত তাদেরকে টেন্ডারে অংশগ্রহণ করিবার জন্য সরকারী নিয়মগুলিকে মেনে চলতে হবে।
- ৩) (ক) জলকরগুলি বন্দোবস্ত দেওয়ার জন্য সরকারী ন্যূনতম ধার্য অর্থমূল্য অত্র সংলগ্ন তালিকায় উল্লেখ করা হইল।  
(খ) টেন্ডারে অংশগ্রহণকারী মৎস্যজীবি সমবায় সমিতি, মৎস্য উৎপাদক গোষ্ঠী এবং স্ব-নির্ভরগোষ্ঠী যাহারা মৎস্য চাষাদি কাজের সঙ্গে যুক্ত তাদের প্রতিনিধিকে জলকরের পাশে উল্লেখিত ন্যূনতম ধার্যমূল্যের ৫% পরিমাণ অর্থ **Earnest Money** হিসাবে যে কোন রপ্তায়িত্র ব্যাঙ্কের **Bank Draft** মারফত **A.D.M and D.L & L.R.O, Nadia-** এর নামে জমা দিয়া টেন্ডারে অংশগ্রহণ করিতে হইবে এবং সর্বোচ্চ ডাকখারী যাকে বন্দোবস্ত দেওয়া হবে তিনি ব্যতীত অন্যান্য সকল অংশগ্রহণকারীর জমাকৃত **Bank Draft** ফেরত দেওয়া হবে।  
(গ) মাছ চাষের সঙ্গে যুক্ত সংগঠনকে (**Entrepreneur**) কে এই মর্মে সমষ্টি উন্নয়ন আধিকারিক (বি.ডি.ও)- এর দেওয়া শংসাপত্র দরপত্রের সঙ্গে জমা দিতে হবে।
- ৪) টেন্ডারে অংশগ্রহণকারী মৎস্যজীবি সমবায় সমিতি, মৎস্য উৎপাদক গোষ্ঠী এবং স্ব-নির্ভরগোষ্ঠী যাহারা মৎস্য চাষ কাজের সঙ্গে যুক্ত তাদেরকে খামের উপর জলকরের নাম ও ব্লকের নাম এবং দরপত্রে জলকরের নাম ও প্রথম বছরের জন্য দর উল্লেখ করতে হবে।
- ৫) টেন্ডার অনুযায়ী নিরূপিত সর্বোচ্চ দরের ২৫ শতাংশ লীজ প্রাপ্তির দিন জমা দিতে হবে এবং লীজ রেন্টের বকেয়া সমুদয় টাকা পরবর্তী ছয় মাসের মধ্যে প্রদান করতে হবে অন্যথায় লীজ বাতিল বলে বিবেচিত হবে।
- ৬) উপযুক্ত কর্তৃপক্ষ কোনরূপ কারণ না দর্শাইয়া যে কোন জলকরের বন্দোবস্ত কার্যতঃ স্থগিত, বাতিল বা অগ্রাহ্য করতে পারবেন।
- ৭) সরকার কর্তৃক অনুমোদিত হইলে জলকরের বন্দোবস্তের জন্য সর্বোচ্চ দর প্রদানকারী মৎস্যজীবি সমবায় সমিতি মৎস্য উৎপাদক গোষ্ঠী এবং স্ব-নির্ভরগোষ্ঠী যাহারা মৎস্য চাষের সঙ্গে যুক্ত তাদেরকে সরকারের সহিত লিখিত চুক্তিতে আবদ্ধ হইতে হইবে।
- ৮) প্রত্যেক টেন্ডার দাতা মৎস্যজীবি সমবায় সমিতি/মৎস্য উৎপাদক গোষ্ঠী/ স্ব-নির্ভর গোষ্ঠী টেন্ডারে অংশগ্রহণ করিবার পূর্বে জলকর বাবদ পূর্ববর্তী বৎসরের বকেয়া টাকা পরিশোধ করিতে হইবে অন্যথায় টেন্ডারে অংশগ্রহণ করা সত্ত্বেও যোগ্য বিবেচিত হইবে না।
- ৯) সমস্ত মৎস্যজীবি সমবায় সমিতি, মৎস্য উৎপাদক গোষ্ঠী এবং স্ব-নির্ভরগোষ্ঠী যাহারা মৎস্য চাষাদি কাজের সঙ্গে যুক্ত তাদের কর্তৃপক্ষকে জলকর বন্দোবস্ত সম্পর্কিত সমস্ত আইন ও প্রচলিত বিধি নিষেধ মেনে চলতে হবে এবং কোন জলকর সাবলীজ করা যাবে না। একখানি লীজ দলিল সম্পাদন করে নিতে হবে।
- ১০) টেন্ডারে অংশগ্রহণ করাকেই জলকরের বন্দোবস্ত দেওয়ার জন্য একমাত্র যোগ্যতা বলিয়া বিবেচিত হবে না। মৎস্যজীবি সমবায় সমিতি, মৎস্য উৎপাদক গোষ্ঠী এবং স্ব-নির্ভরগোষ্ঠী যাহারা মৎস্য চাষাদি কাজের সঙ্গে যুক্ত তাদের গোপন অথবা অবৈধ অংশগ্রহণ সংক্রান্ত কোন কিছু প্রকাশিত হলে তৎক্ষণাৎ উক্ত টেন্ডার বাতিল বলে বিবেচিত হবে।
- ১১) প্রতি বৎসর ১৫ই চৈত্রের মধ্যে জলকরের উৎপাদক সংক্রান্ত তথ্যাবলী নিম্নস্বাক্ষরকারীর দপ্তরে পেশ করতে হবে।  
**Annexure-"A"** তালিকায় ব্লক অনুযায়ী মোট ৬২টি জলকরের নাম ও তার ইকনমিক লীজ রেন্ট সংযুক্ত করা হল।

পৃষ্ঠা নং-৩

সংশ্লিষ্ট জলকরের তপশীল সম্পত্তি ও প্রথম বৎসরের ইকনমিক লীজ রেন্ট

২০৭৬ (৭০) :: সংযুক্ত তালিকা দ্রষ্টব্য ::

স্মারক নং ~~২০৭৬~~ /২৮-ভূমি/২১

তারিখ, কৃষ্ণনগর, ২৬/০৫/২০২১

অবগতির জন্য এবং সর্বত্র প্রচারের ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য প্রতিলিপি প্রদত্ত হইল :-

- ১) সভাপতি, নদীয়া জেলা পরিষদ, পো:-কৃষ্ণনগর, জেলা- নদীয়া।
- ২) জেলা শাসক, নদীয়া, পো:- কৃষ্ণনগর, জেলা-নদীয়া।
- ৩) অতিরিক্ত জেলাশাসক ও অতিরিক্ত কার্যনির্বাহী আধিকারিক, নদীয়া জেলা পরিষদ, পো:-কৃষ্ণনগর, জেলা- নদীয়া।
- ৪-৭) মহকুমাশাসক, কৃষ্ণনগর(সদর)/ রাণাঘাট/কল্যাণী/তেহট্ট, জেলা-নদীয়া।
- ৮) সমবায় সমিতি সমূহের সহকারী নিবন্ধক, পো:-কৃষ্ণনগর, জেলা- নদীয়া।
- ৯- ১২) মহকুমা ভূমি ও ভূমি সংস্কার আধিকারিক, কৃষ্ণনগর(সদর)/ রাণাঘাট/কল্যাণী/তেহট্ট, জেলা-নদীয়া।  
টেন্ডার খোলার দিনগুলিতে জেলা ভূমি ও ভূমি সংস্কার আধিকারিক, নদীয়ার করণে উপস্থিত থাকিবার জন্য অনুরোধ করা হইতেছে।
- ১৩) জেলা মৎস্য আধিকারিক, পো:-কৃষ্ণনগর, জেলা-নদীয়া।
- ১৪-৩০) সভাপতি,.....পঞ্চায়েত সমিতি, জেলা-নদীয়া।
- ৩১-৪৭) সমষ্টি উন্নয়ন আধিকারিক,....., জেলা-নদীয়া। অনুগ্রহপূর্বক আপনার অধীন সকল গ্রামপঞ্চায়েত প্রধানের নোটিশগুলির অনুলিপি প্রচারের ব্যবস্থা করার জন্য অনুরোধ করা হইতেছে।
- ৪৮) সহকারী মৎস্য অধিকর্তা, নদীয়া, মীন ভবন, কৃষ্ণনগর, টেন্ডার খোলার দিনগুলিতে জেলা ভূমি ও ভূমি সংস্কার আধিকারিক, নদীয়ার করণে উপস্থিত থাকিবার জন্য অনুরোধ করা হইতেছে।
- ৪৯) জেলা তথ্য ও সংস্কৃতি আধিকারিক,..... নদীয়া।
- ৫০-৬৬) সমষ্টি ভূমি ও ভূমি সংস্কার আধিকারিক,..... নদীয়া। অনুগ্রহপূর্বক আপনার এলাকার অধীন সকল রেজিস্টার্ড মৎস্যজীবি সমিতিতে নোটিশগুলির কপি প্রেরণের ব্যবস্থা করার জন্য অনুরোধ করা হইতেছে।
- ৬৭) মুখ্য কার্যনির্বাহ আধিকারিক, নদীয়া জেলা মৎস্যজীবি সমবায় সমিতি ফেডারেশন লিমিটেড।
- ৬৮) জেলা ইনফরমেটিক্স আধিকারিক, নদীয়া অত্র নোটিশ জেলা ওয়েবসাইটের মাধ্যমে প্রচারের জন্য
- ৬৯) নাজির, জেলা ভূমি ও ভূমি সংস্কার আধিকারিক করণ, নদীয়া। নোটিশ বোর্ডে রাখা এবং প্রচারের ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য অনুরোধ করা হইতেছে।
- ৭০) ডাইরেক্টরেট অফ এ্যানিমেল রিসোর্স এ্যান্ড এ্যানিমেল হেলথ, হরিণঘাটা ফার্ম, পো:-মোহনপুর, জেলা-নদীয়া।  
পিন নম্বর-৭৪১২৪৯



অতিরিক্ত জেলাশাসক এবং  
জেলা ভূমি ও ভূমি সংস্কার আধিকারিক, নদীয়া।



### Annexure-A

SL. No.	NAME OF WATER BODY	LOCATION OF WATERBODY		AREA (IN ACRE)	Effective water area suitable for Pisciculture (Area in Acre)	Economic Lease Rent
		BLOCK	MOUZA WITH J.L.No			
1	Kalinga Beel	Krishnagar-I	Krishnagar, Bhimpur, Madhpur, Ichhapur	146.88	86.45	108675/-
2	Jhor Khal	Krishnagar-I	Assannagar-126	49.99	27.17	27225/-
3	Kalinga Beel, Rampur	Krishnagar-I	Rampur-133	38.25	19.76	37800/-
4	Bansberia Beel	Krishnagar-I	Chandpur-93	7.79	3.7	4950/-
5	Deo Beel & Suk Beel	Krishnagar-I	Dafarpota-12	6.63	3.7	11948/-
6	Gupia Beel	Krishnagar-I	Monipota-61	8.14	4.94	9000
7	Beleghata Beel	Chapra	Simulia-56	14.37	7.41	10125
8	Dharmada Beel	Chapra	Kukradaha-74	8.82	4.94	4950/-
9	Suknir Beel	Chapra	Dompukur-25	53.27	29.64	56700/-
10	Potia Ichhapur Beel	Chapra	Ichhapur-66 Kalia-67 Gachha-64	41.49	19.76	2700/-
11	Dakshin Rangiar Pota Beel	Chapra	Dakshin Rangiarpota-50	11.2	4.94	6750/-
12	Chhoto Haldir Beel	Chapra	Badlangi, Padmamala-42, Sikra-23	25.14	14.82	14850/-
13	Khonar Beel	Nakashipara	Dhanhanjoypur-82	42.55	19.76	37800/-
14	Kalma Beel	Nakashipara	Radhanagar-86, Dhaparia-83	168.74	19.76	24840/-
15	Majher Beel	Nakashipara	Bilkumari-33	10.74	4.94	9450/-
16	Arpara Beel	Nakashipara	Arpara-20	12.42	8.02	15356/-
17	Matha Khana Beel	Nakashipara	Bilkumari-33	11.54	7.41	14175/-
18	Birpur Natun Beel	Nakashipara	Birpur-87, Patikabari-80	10.1	6.17	11813/-
19	Gurguria Beel	Nakashipara	Muragachha-102	23.15	17.29	33075/-
20	Khal Beel	Kaliganj	Joyrampur-51	5.15	2.96	16200/-
21	Bhagirathi Chariganga	Nabadwip	Sankarpur-2, Rudrapara-5	50.92	34.58	66150/-
22	Gurguria Khal	Nabadwip	Chakasthaslai-8	12.58	7.41	8775/-
23	Jalkar in Mouza Sankarpur	Nabadwip	Sankarpur-2,	18.26	9.88	11700/-
24	Saguna Uttaragori	Nabadwip	Mohisura-30	5.9	3.7	5738/-



SL. No.	NAME OF WATER BODY	LOCATION OF WATERBODY (AREA IN ACRE)			Effective water area suitable for Pisciculture (Area in Acre)	Economic Lease Rent
		BLOCK	MOUZA WTH J.L.No			
25	Khalboalia Khal	Krishnaganj	Mahes Chandrapur-12, Khalbolia-2	19.66	12.35	19125/-
26	Puntikhali Beel	Krishnaganj	Puntikhali-56	34.79	24.7	65250/-
27	Tungi Beel	Krishnaganj	Tungi-55	18.61	12.35	58050/-
28	Bhajan ghat Beel	Krishnaganj	Bhajanghat-63	22.07	13.58	18562/-
29	Jirnara Rail Khal	Krishnaganj	Tungi-55	7.52	4.94	13950/-
30	Taldighi	Ranaghat-I	Barasat-28	20.7	12.35	47250/-
31	Bhairab Chandra pur Khal	Hanskhali	Bhairab Chandrapur-10	6.13	4.94	9450/-
32	Murarir Khal	Hanskhali	Raipur-II, Taranipur-88	6.81	4.94	9450/-
33	Dhar Beel	Hanskhali	Chupri-81	10.8	7.41	14175/-
34	Tangra Knal	Hanskhali	Boyesdangi-76, Silberia-78, Ullasi-79	42	27.17	51975/-
35	Chhari ganga Beel	Santipur	Baganchra-12, Panpara-8, Hujuli-11	88.65	54.34	64350/-
36	Panchpota Beel	Santipur	Panchpota-33	16.08	19.76	14625/-
37	Maniknagar Beel	Santipur	Maniknagar-I	9.42	7.41	24300/-
38	Saguna Beel	Santipur	Saguna-9	120	69.16	81900/-
39	Buri Ganga	Chakdaha	Balagarichar-2, Uttar Ghugia-3, Ghugia-4, Kathalpili-22, Uttar Ghoshpara-23, Jasrah-24.	48.23	34.58	43875/-
40	Neuli Beel	Chakdaha	Purba Bestarpur-151	35.22	24.7	81000/-
41	Abhay Nagar Khal	Tehatta-II	Panchdhara Abhaynagar-20	29.76	19.76	38250/-
42	Vomra Beel	Tehatta-II	Dhoupara-7	28.87	19.76	64800/-
43	Khal & Doba Labangola	Tehatta-II	Labangola-40	13.8	8.27	15750/-
44	Raninagar Khal	Tehatta-II	Raninagar-44	7.09	5.43	9900/-
45	Boka Mayer Doba	Krishnagar-II	Rukunpur-I	13.98	7.41	8775/-
46	Vatupara Morgangnir	Tehatta-I	Vatupara-88, Mobarakpur-86	66.29	41.99	52650/-
47	Saraswati & Majhikhal	Tehatta-I	Putimari-112, Hatisala-001, Taranipur-110	15.73	9.88	11700/-





SL. No.	NAME OF WATER BODY	LOCATION OF WATERBODY		AREA (IN ACRE)	Effective water area suitable for Pisciculture (Area in Acre)	Economic Lease Rent
		BLOCK	MOUZA WTH J.L.No			
48	Sekpol Beel	Tehatta-I	Betai-89	12.87	8.64	28350/-
49	Kharia River	Tehatta-I		435.8	185.25	219375/-
50	Mohish mari Gobri Beel	Tehatta-I	Vatupara-88	8.94	4.94	9000/-
51	Dar Nadi	Chapra	Hatkhola-21, Sikra-23, Mahkhola-47	229.77	98.8	117000/-
52	Jamuna River Uttar Rajapur	Haringhata	Uttar Rajapur	30.07	19.76	23400/-
53	Jamuna River Bamunberia	Haringhata	Bamunberia-39	14.31	9.88	11700/-
54	Jamuna River Birohi	Haringhata	Birohi-4	34.43	19.76	23400/-
55	Jamuna River Sekendarpur	Haringhata	Sekendarpur-38	75.28	49.4	58500/-
56	Jamuna River Chandirampur	Haringhata	Chandirampur-5	29.08	22.23	26325/-
57	Jalangi River Part I&Part-II	Karimpur-II	Rajapur,Sadipur-23	146.49	118.56	140400/-
58	Uttampur Katakhal	Karimpur-I	Uttampur-88	1.5 mile	19.76	23400/-
59	Chakar Beel (Plot No. 2)	Ranaghat-I	Kamgachi-17	78.43	54.34	99000/-
60	Suniti jheel	Haringhata, (ARD Deptt)	Haringhata Farm-90	27.26	32.11	394875
61	Moundri Beel	Haringhata, (ARD Deptt)	Haringhata Farm-90	40	22.23	313875
62	New Khal(500 RFT Length, Breadth 50 RFT)	Haringhata, (ARD Deptt)	Haringhata Farm-90	5.79	4.94	60775

  
 Additional District Magistrate and Dist Land and Land Reforms Officer, Nadia.